

Regnskab 2020/2021

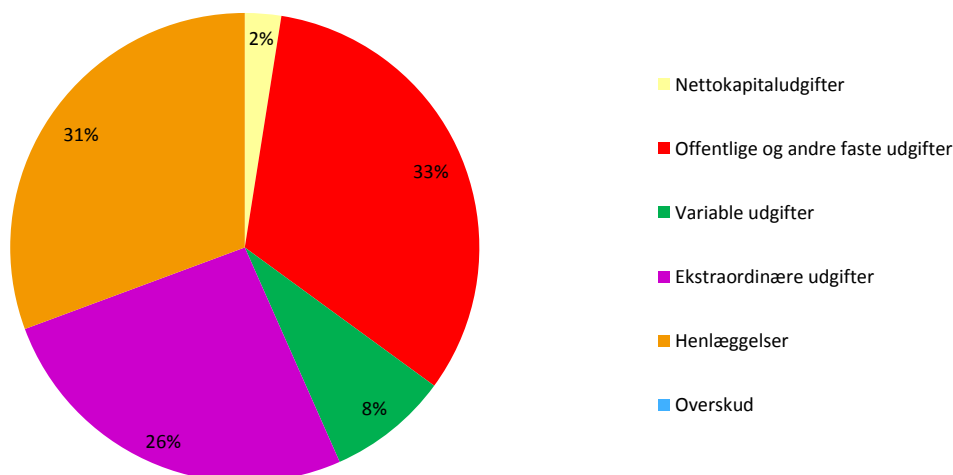
Afd. 03-14 Nova

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab **Afdeling**
 Randers Boligforening af 1940 Nova
 Marsvej 1 8920 Randers NV
 8960 Randers SØ afd14@rb1940.dk

| Resultatopgørelse | | Regnskab 2020/2021 | Budget 2020/2021 | Budget 2021/2022 |
|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| Udgifter | | | | |
| 101-105 | Nettokapitaludgifter | 30.870 | 31.000 | 31.000 |
| 106-113 | Offentlige og andre faste udgifter | 401.926 | 407.000 | 416.000 |
| 114-119 | Variable udgifter | 102.958 | 105.000 | 106.000 |
| 120-124 | Henlæggelser | 378.661 | 379.000 | 382.000 |
| 125-139 | Ekstraordinære udgifter | 320.882 | 282.000 | 279.000 |
| Udgifter i alt | | 1.235.296 | 1.204.000 | 1.214.000 |
| Udgifter i alt | | 1.235.296 | 1.204.000 | 1.214.000 |
| Indtægter | | | | |
| 201-203 | Ordinære indtægter | 1.204.394 | 1.204.000 | 1.214.000 |
| 204-208 | Ekstraordinære indtægter | 109 | 0 | 0 |
| Indtægter i alt | | 1.204.503 | 1.204.000 | 1.214.000 |
| 210 | Årets underskud | 30.793 | 0 | 0 |
| Indtægter i alt | | 1.235.296 | 1.204.000 | 1.214.000 |
| Balance | | Regnskab 2020/2021 | Regnskab 2019/2020 | |
| Aktiver | | | | |
| 301-304 | Anlægsaktiver | 5.244.165 | 5.285.845 | |
| 305-307 | Omsætningsaktiver | 2.546.080 | 2.672.360 | |
| 310 | Aktiver i alt | 7.790.245 | 7.958.206 | |
| Passiver | | | | |
| 401-407 | Henlæggelser og opsamlet resultat | 2.107.797 | 2.178.832 | |
| 408-416 | Langfristet gæld | 5.449.815 | 5.491.495 | |
| 418-425 | Kortfristet gæld | 232.633 | 287.878 | |
| 430 | Passiver i alt | 7.790.245 | 7.958.206 | |

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Nova

Afd. 03-14



Afdelingens underskud: -30.793 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

| Konto | Budget-afvigelse | Forklaring |
|---|------------------|---|
| Offentlige og andre faste udgifter | 5.074 | Mindre udgift til renovation end budgetteret. |
| Variable udgifter | 2.042 | Færre udgifter til renholdelse og vedligeholdelse end budgetteret. |
| Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning | 6.810 | Færre udgifter end budgetteret pga konvertering af lån. |
| Andre ekstraordinære udgifter | -45.691 | De er opkrævet negativ rente på -1,858%, der er budgetteret med 0%. |
| Øvrige afvigelser | 972 | Mindre afvigelser på øvrige poster |
| Resultat | -30.793 | som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter. |